

## **I. Istotne postanowienia umowy:**

### § 1

Zamawiający powierza, a Jednostka Projektowa zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem w jego imieniu prawomocnego pozwolenia na nadbudowę tarasu oraz opracowanie dokumentacji przetargowej wraz z ze specyfikacjami technicznymi, niezbędnymi do udzielenia przez Powiat Wołomiński zamówienia na realizację robót budowlanych objętych w/w decyzją w ramach zadania „zadaszenie tarasu w budynku Domu Pomocy Społecznej ul. Konstytucji 3 Maja 7, 05-250 Radzymin”

### § 2

1. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie :

- 1) opracowanie koncepcji rozwiązania konstrukcyjno - materiałowego (rzuty, przekroje podłużne i poprzeczne) i przedłożenie ich do akceptacji Zamawiającego; - **w ilości 2 egz.** w terminie 1 tygodnia od podpisania umowy,
- 2) pozyskanie decyzji o warunkach zabudowy- miejscowego planu zagospodarowania,
- 3) pozyskanie mapy do celów projektowych oraz innych dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na nadbudowę,
- 4) wykonanie ekspertyzy potwierdzającej możliwość nadbudowy wg zatwierdzonej koncepcji konstrukcyjno – materiałowej – **w ilości 5 egz.;**
- 5) opracowanie kompletnego projektu budowlanego i złożenie go w wydziale budownictwa – **w ilości 5 egz.;** w terminie do 40 dni od zatwierdzenia koncepcji,
- 6) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na nadbudowę, w terminie do 75 dni od dnia złożenia wniosku,
- 7) opracowanie projektu wykonawczego, przedmiarów i kosztorysów inwestorskich niezbędnych do udzielenia przez Powiat zamówienia – przetargu nieograniczonego na wykonanie robót w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany – **w ilości 3 egz.,** w terminie do 50 dni od zatwierdzenia koncepcji,
- 8) sporządzenie specyfikacji technicznych (ogólne i szczegółowe) wykonania i odbioru robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z rozdziałem 3 powołanego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - **3 egz.,** w terminie do 50 dni od zatwierdzenia koncepcji.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

- a) dokonanie uzgodnień niezbędnych do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej,
- b) obowiązkowe zapewnienie sprawdzenia projektu budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego,
- c) dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowanej dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego lub Wykonawcy realizującego roboty na podstawie tej dokumentacji bez dodatkowych roszczeń finansowych,
- d) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

2. Jednostka Projektowa zobowiązuje się przestrzegać poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.
3. Jednostka Projektowa przeniesie prawa autorskie opracowanej dokumentacji na rzecz Zamawiającego.

### § 3

1. Przedstawicielem Jednostki Projektowej odpowiedzialnej za przebieg realizacji zamówienia jest:

.....

*(Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe)*

tel.....; E-mail:.....

2. Zamawiający oświadcza, że osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:.....

*(Imię, nazwisko, funkcja lub stanowisko służbowe)*

tel.....; E-mail:.....

3. Jednostka Projektowa oświadcza, że :

- 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz środki techniczne niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania Umowy,

- 2) zapoznała się z terenem realizacji prac i jego otoczeniem oraz nie zgłasza żadnych zastrzeżeń,

### § 4

1. Jednostka Projektowa oświadcza, że niżej wymienieni Podwykonawcy:

.....

będą wykonywać prace wchodzące z zakres przedmiot umowy w następującym zakresie:

.....

2. Jednostka Projektowa ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość, terminowość prac wykonywanych przez Podwykonawców a także za wszelkie ich działania jak i zaniechania.
3. Jednostka Projektowa, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są w/w prace, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie 14 dniowy termin na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są przewidziane umową roboty, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, i do jej zmian.
5. Jednostka Projektowa przedłoży w ciągu 7 dni zamawiającemu, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są przewidziane roboty.
6. Zapłata wynagrodzenia wykonawcy za realizację przedmiotu zamówienia uwarunkowana jest przedstawieniem przez wykonawcę oświadczenia podpisanego przez podwykonawcę stwierdzającego uregulowanie pomiędzy stronami wymagalnego wynagrodzenia.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prac będących elementem niniejszej umowy.
8. Zawieranie umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami wymaga zgody zamawiającego.

## II TERMINY

### § 5

1. Prace projektowe rozpoczną się w dniu podpisania umowy.
2. Jednostka projektowa przedłoży w ciągu 7 dni od podpisania umowy koncepcję projektu zadania, do 40 dni od zatwierdzenia koncepcji złoży wniosek o pozwolenie na nadbudowę i do 75 dni po złożeniu wniosku przekaże, prawomocną decyzję o pozwoleniu na nadbudowę.
3. W terminie do 50 dni od zatwierdzenia koncepcji Jednostka Projektowa przedłoży Zamawiającemu dokumentację techniczną tj. przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne itp.
4. Umowa wygasa po całkowitym rozliczeniu rzeczowo – finansowym przedmiotu umowy oraz po upływie okresu gwarancyjnego.
5. Terminy wykonania robót objętych niniejszą umową i rozliczenia inwestycji mogą ulec zmianie w przypadku:
  - 1) przerw w realizacji prac powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub na jego pisemne żądanie,
  - 2) w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych do wykonania prac ujawnionych podczas prowadzonych prac projektowych, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
6. Terminy podane w § 5 ust 2 wykonania zadania określonego w § 1, z wyjątkiem terminu wykonania elementów wymienionego w ust 1 może ulec zmianie w przypadku:
  - 1) wydłużającego się z przyczyn niezależnych od Jednostki Projektowej terminu uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania, które trwają dłużej niż ustawowy termin uzyskania, potwierdzone złożonymi dokumentami do uzgodnień, przy czym wydłużenie terminu ponad opisany spowodowane koniecznością uzupełnień, wyjaśnień, poprawek jest uznawane za zawinione przez Jednostkę Projektową,
  - 2) wystąpienia przyczyn, które wystąpiły niezależnie od woli stron umowy i nie można ich było przewidzieć na etapie podpisywania umowy.
7. Wszelkie zmiany terminu wykonania dokumentacji wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do niniejszej Umowy.
8. Z uzasadnionym i udokumentowanym wnioskiem o aneks do umowy Jednostka Projektowa musi wystąpić nie później niż dwa tygodnie przed terminem zakończenia realizacji, określonym w ust.2.
9. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn wskazanych w ust. 5 Strony sporządzą stosowny Aneks do niniejszej umowy.
10. Wniosek złożony niezgodnie z postanowieniami ust.8 Zamawiający może pozostawić bez rozpoznania lub nie uwzględnić bez podania przyczyny, na co niniejszym Jednostka Projektowa wyraża zgodę zrzekając się jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tegoż tytułu.

## III WYNAGRODZENIA I WARUNKI PŁATNOŚCI

### § 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ..... i wynosi ..... zł netto + podatek VAT w kwocie .....zł. co łącznie daje kwotę .....zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego i bez wad wykonania przedmiotu umowy.
3. Należności za wykonane prace Zamawiający przekaże na rachunek bankowy Jednostki Projektowej na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego wraz z oświadczeniami opisanymi w ust. 6 poniżej. W przypadku braku oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności bez prawa naliczenia przez Jednostkę Projektową odsetek z tegoż tytułu.
4. Faktura końcowa będzie wystawiona po rozliczeniu formalnoprawnym umowy, na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy bez wad podpisanego przez przedstawicieli Stron.
5. Fakturę należy wystawić na:  
Powiat Wołomiński,  
(adres) ul. Prądyńskiego 3  
05-200 Wołomin, ,  
NIP: 125-094-06-09, Regon: 01-32-69-344.
6. W przypadku realizacji robót za pomocą Podwykonawcy, warunkiem wypłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia Jednostce Projektowej z tytułu wykonania przedmiotu umowy jest doręczenie Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców potwierdzających uregulowanie wobec nich przez Jednostkę Projektową wszelkich należności finansowych wynikających z wykonania robót określonych w § 4 ust. 1 oraz brak roszczeń z tegoż tytułu w stosunku do Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
8. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
9. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **IV PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY**

##### **§ 7**

1. Zamawiający wprowadzi Jednostkę Projektową w dniu podpisania umowy,
2. Dokumentem potwierdzającym przekazanie miejsca prowadzenia prac będzie protokół wprowadzenia podpisany przez przedstawicieli Jednostki Projektowej i Zamawiającego.

#### **V OBOWIĄZKI JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ**

##### **§ 8**

1. Jednostka Projektowa zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób zgodny z ustaleniami, warunkami w uzyskanych decyzjach

- administracyjnych, wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Przekazywana dokumentacja będzie wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie z wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenie Jednostki Projektowania, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
  - W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
  - Jednostka Projektowa będzie informować pisemnie (dopuszczalna forma elektroniczna e-mailem) każdorazowo Zamawiającego o wystąpieniu do podmiotów zewnętrznych w sprawie uzyskania dokumentacji, uzgodnień, opinii, decyzji potrzebnych do realizacji zadania.

#### § 9

Jednostka Projektowa oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonych prac na zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie 10.000,00zł. i zobowiązuje się utrzymywać przedmiotowe ubezpieczenie co najmniej do wskazanej wyżej kwoty aż do zakończeniu prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

#### § 10

Wykonawca przyjmuje na siebie ponadto obowiązek informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 3 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,

### VI ODBIÓR ROBÓT

#### § 11

- Zamawiający dokona protokółarnego odbioru prawomocnej decyzji wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz sporządzonej dokumentacji technicznej umożliwiającej udzielenie przez Powiat Wołomiński przetargu nieograniczonego na wykonanie przedmiotowego zadania w terminie do 7 dni roboczych od uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Protokół odbioru będzie stanowił o przeniesieniu praw autorskich na rzecz Zamawiającego, bez żadnego dodatkowego wynagrodzenia.

#### § 12

W przypadku wystąpienia w trakcie odbioru wad, Strony ustalą termin ich usunięcia.

#### § 13

O wykryciu wad Zamawiający zobowiązany jest według własnego uznania zawiadomić pisemnie lub mailem Wykonawcę. Zawiadomienie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym jest jednocześnie wezwaniem do niezwłocznego usunięcia wad.

### VII KARY UMOWNE

#### § 14

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust.1,
  - 2) za opóźnienie w przedłożeniu koncepcji projektu w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za opóźnienie w przekazaniu dokumentacji technicznej niezbędnej do udzielenia przez Powiat Wołomiński przetargu nieograniczonego na wykonanie robót - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) za opóźnienie w przekazaniu zatwierdzonego projektu budowlanego wraz z prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 6 ust.1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego.
3. Kary umowne z tytułu opóźnienia, o których mowa w ust. 1 Zamawiający nalicza się za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

#### § 15

Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeśli wysokość poniesionej szkody przenosi wysokość zastrzeżonych kar umownych.

#### § 16

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 6 ust.1.

### VIII GWARANCJE

#### § 17

1. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się następnego dnia po dniu podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót bez wad. Natomiast w przypadku gdy wystąpiły wady, bieg terminu gwarancji i rękojmi na wszelkie wykonane roboty i wbudowane materiały na podstawie niniejszej umowy rozpoczyna się następnego dnia po dniu podpisania protokołu z usunięcia wad wykazanych w protokole odbioru.
2. O wykryciu wad gwarancyjnych Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę, wedle własnego wyboru, pisemnie lub mailem i to zawiadomienie jest dniem wezwania do wywiązania się ze zobowiązań gwarancyjnych.
3. Usunięcie wad gwarancyjnych nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Nie usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji w wyznaczonym terminie uprawnia Zamawiającego do zlecenia naprawy wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca wyraża zgodę na obciążenie swojego konta za poniesione przez Zamawiającego koszty.

## IX ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 18

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia którejkolwiek z poniższych zdarzeń:
  - 1) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
  - 2) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy;
  - 3) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 4) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
  - 5) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w odbiorze terenu robót wynoszącego co najmniej 10 dni roboczych;
  - 6) w przypadku niepodjęcia przez Wykonawcę robót przez okres co najmniej 10 dni roboczych od daty wprowadzenia na teren budowy;
  - 7) w przypadku przerwy w robotach przez okres dłuższy niż 10 dni roboczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 8) jeżeli realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 9) Zlecenia wykonania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem niniejszej umowy Podwykonawcom wbrew ustaleniom wskazanym w § 4.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, uznawane będzie za odstąpienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

### § 19

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych robót.

## X POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 20

W przypadku wystąpienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć przed zawarciem umowy, Zamawiający dopuszcza zamiany elementów wchodzących w zakres przedmiotu Zamówienia na inne dotyczące planowanej budowy lub rezygnacji z niektórych elementów Zamówienia, a wartość umowy zostanie pomniejszona o wartość niewykonanych elementów zamówienia.

### § 21

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia

- 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1330, z późn. zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, z późn. zm.) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
  3. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, zatrudnia pracowników lub/i zawiera umowy ze zleceniobiorcami, wobec powyższego nie mają wobec niego zastosowania przepisy art. 8 i następne ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.).

## § 22

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Dniami roboczymi w rozumieniu niniejszej umowy są dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć między stronami rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Niniejsza umowa zastała sporządzona w trzech jednakowych egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze przeznaczone są dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.